

## Wyjaśnienie treści SIWZ nr 1 z dnia 17.06.2020

W postępowaniu:

### UBEZPIECZENIE INTERESÓW MAJĄTKOWYCH PARKU NARODOWEGO GÓR STOŁOWYCH

1. Prosimy o informację, czy wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

**Odpowiedź: Nie.**

2. W przypadku negatywnej odpowiedzi na pytanie nr 1, prosimy o wskazanie tych obiektów oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia w odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

**Odpowiedź: Budynki nieużytkowane – stajnia i stodoła Batorów 41 oraz stodoła Pasterka.**

3. W odniesieniu do budynków starszych niż 50 lat, prosimy o informację nt. przeprowadzonych w ciągu ostatnich 20 lat remontów i modernizacji – kiedy i w jakim zakresie zostały wykonane?

**Odpowiedź: Wykaz remontów**

LP	adres	Zakres remontu	rok
1.	ul. Bukowina 6, Kudowa Zdrój	Ocieplenie, wymiana stolarki okiennej	2009
2.	ul. Warszawska 2, Kudowa Zdrój	przebudowa	1996
3.	ul. Warszawska 2, Kudowa Zdrój	Wymiana stolarki okiennej, ocieplenie ścian, wymiana pokrycia dachowego	2008
4.	Karłów 12	termomodernizacja	1996
5.	ul. Cmentarna 4 Radków	termomodernizacja	2001
6.	Karłów 13	Termomodernizacja + solary	2014
7.	Karłów 13	Termomodernizacja + solary	2014
8.	Karłów 32	Termomodernizacja	2006
9.	Karłów 35	Termomodernizacja + zbiornik na gaz	2008
10.	Łężyce 89	Termomodernizacja	2006
11.	Pasterka 2	Termomodernizacja + zbiornik na gaz	2009
12.	ul. Sikorskiego 15, Kudowa Zdrój	termomodernizacja wymiana kotła gazowego	2006 2016
13.	Batorów 45	Termomodernizacja + solary + pompy ciepła	2010
14.	ul. Słone 30, Kudowa Zdrój	Termomodernizacja	2000

15.	Karłów 10	Nie posiadamy danych na temat przeprowadzonych remontów w ostatnich 20 latach	
16.	Batorów 43	Termomodernizacja	2006
17.	Słoneczna 31, Kudowa Zdrój	Termomodernizacja	2006
18.	Karłów 33	Termomodernizacja+ solary + pompy ciepła	2013
19.	Jeleniów 61	Termomodernizacja+ solary + pompy ciepła	2010
20.	ul. Leśna 41, Kudowa Zdrój	Docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem elewacji .	2019

4. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

5. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny .

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

6. Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony w ryzyku powodzi „podniesienia się poziomu wód gruntowych”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

7. Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich 20 lat lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź: Nie.**

8. Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami). Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

**Odpowiedź: Nie.**



9. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi w wysokości 1 000 000,00PLN, lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

10. W odniesieniu do klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

11. Prosimy o uzupełnienie treści klauzuli zabezpieczeń w odniesieniu do zabezpieczeń przeciwpożarowych następującym zapisem:  
„Ubezpieczyciel zwolniony jest z odpowiedzialności, w przypadku gdy zabezpieczenia przeciwpożarowe stosowane w ubezpieczonej lokalizacji nie są zgodne z obowiązującymi przepisami lub nie posiadają aktualnych przeglądów i badań”.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.**

12. W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ognii/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ognii..

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

13. Prosimy o określenie wartości PML.

**Odpowiedź: Lokalizacja Kudowa Zdrój ul. Słoneczna 31 - około 12 000 000 zł.**

14. Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do budynków zabytkowych Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za wartość zabytkową albo historyczną.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

15. Prosimy o informację czy w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk jest drzewostan lub/i pomniki przyrody.

**Odpowiedź: Nie.**

16. W razie odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie drzewostanu i pomników przyrody z zakresu ubezpieczenia AR

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

0.7.  
  
Zastępca Dyrektora  
mgr inż. Bartłomiej Jakubowski